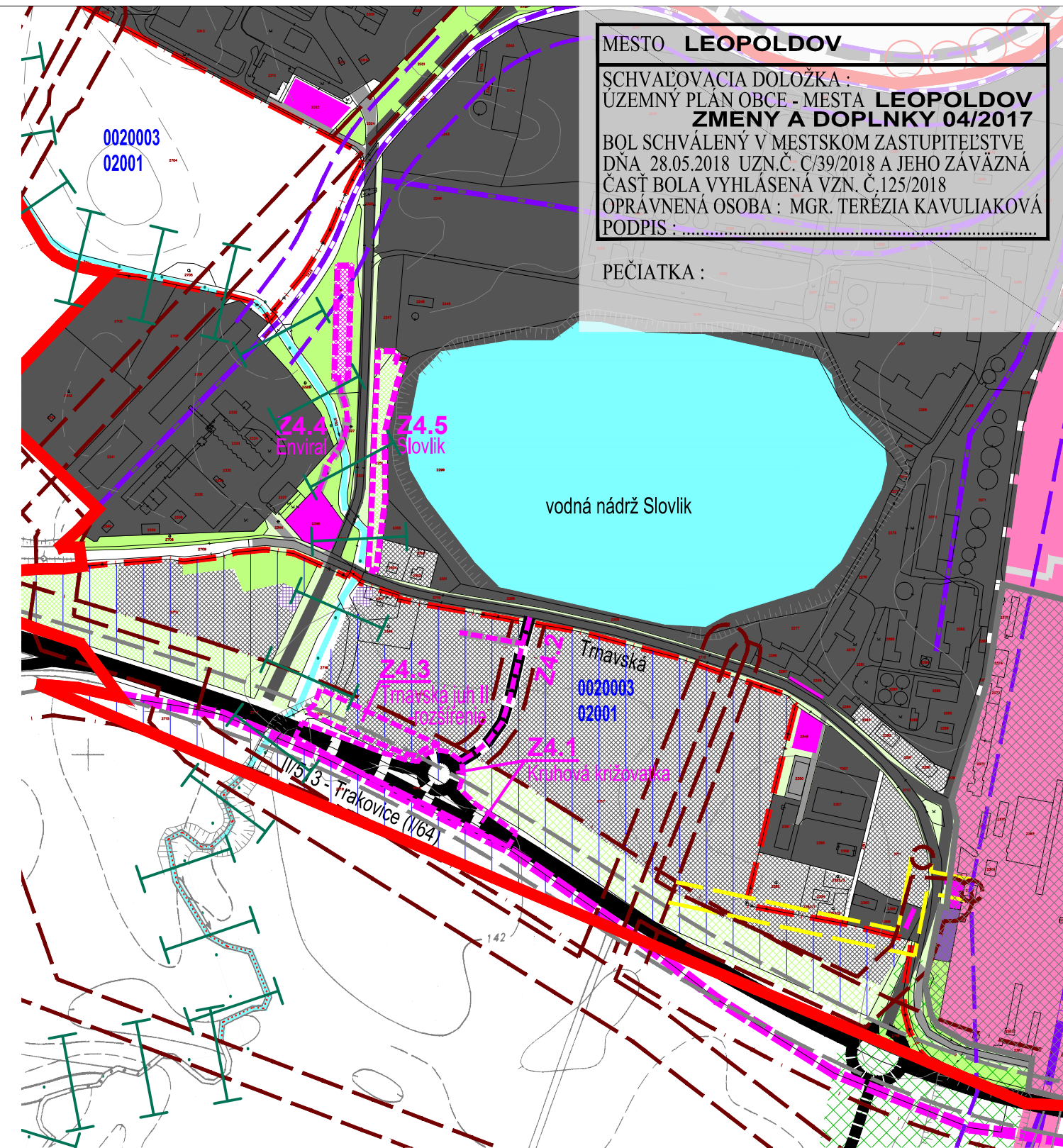




MESTO **LEOPOLDOV**
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
UZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA **LEOPOLDOV**
ZMENY A DOPLNKY 04/2017
BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE
DŇA 28.05.2018 UZN.Č. C/39/2018 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN. Č.125/2018
OPRAVNENÁ OSOBA : MGR. TERÉZIA KAVULIAKOVÁ
PODPIS :

PEČIATKA :

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

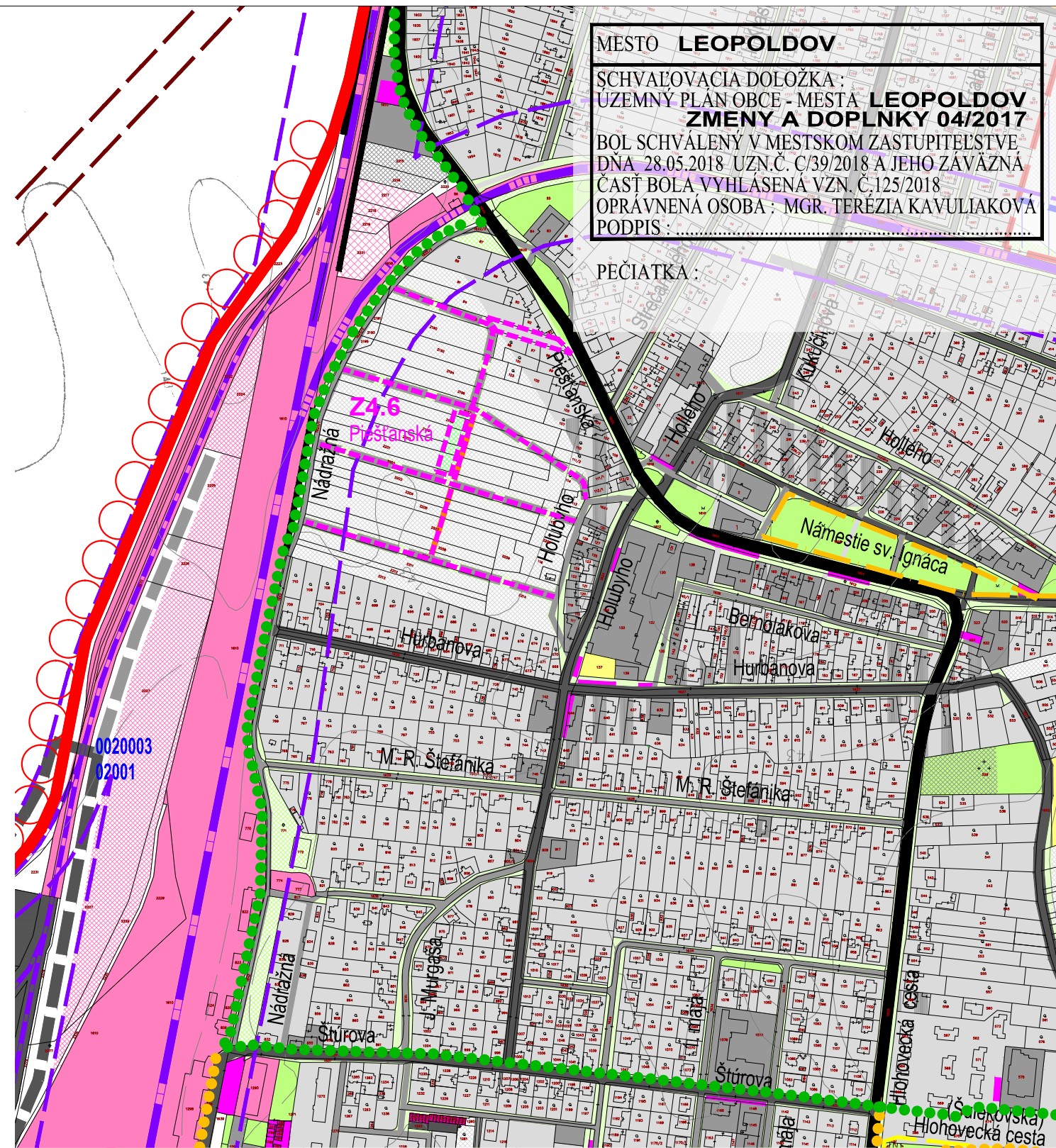
spracované

máj 2018

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08.a



MESTO **LEOPOLDOV**
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
UZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA **LEOPOLDOV**
ZMENY A DOPLNKY 04/2017
BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE
DŇA 28.05.2018 UZN.Č. C/39/2018 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN. Č.125/2018
OPRAVNENÁ OSOBA : MGR. TERÉZIA KAVULIAKOVÁ
PODPIS :

PEČIATKA :

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

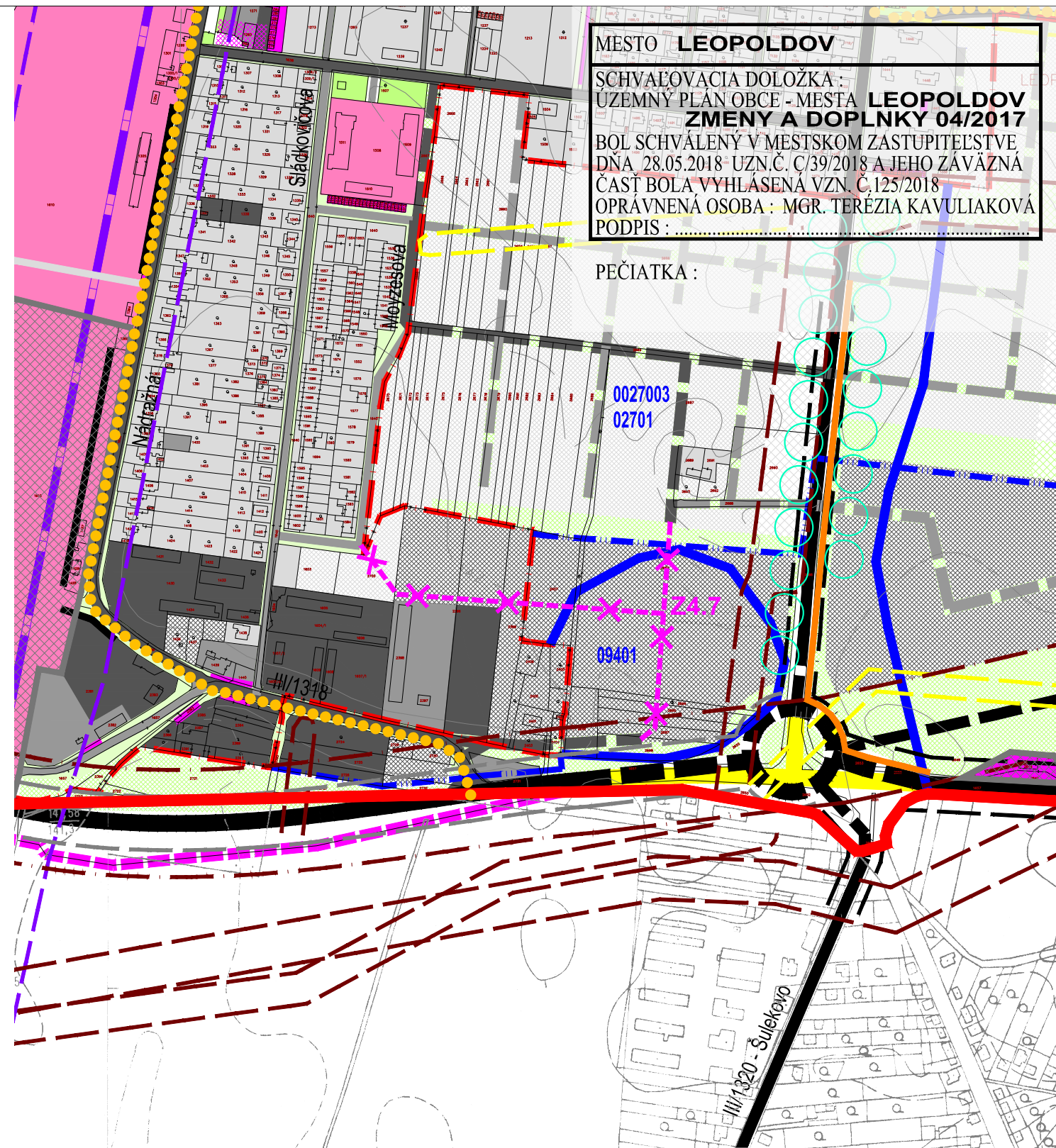
spracované

máj 2018

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08.b



MESTO **LEOPOLDOV**
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
UZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA **LEOPOLDOV**
ZMENY A DOPLNKY 04/2017
BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE
DŇA 28.05.2018 UZN.Č. C/39/2018 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN. Č.125/2018
OPRAVNENÁ OSOBA : MGR. TERÉZIA KAVULIAKOVÁ
PODPIS :

PEČIATKA :

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

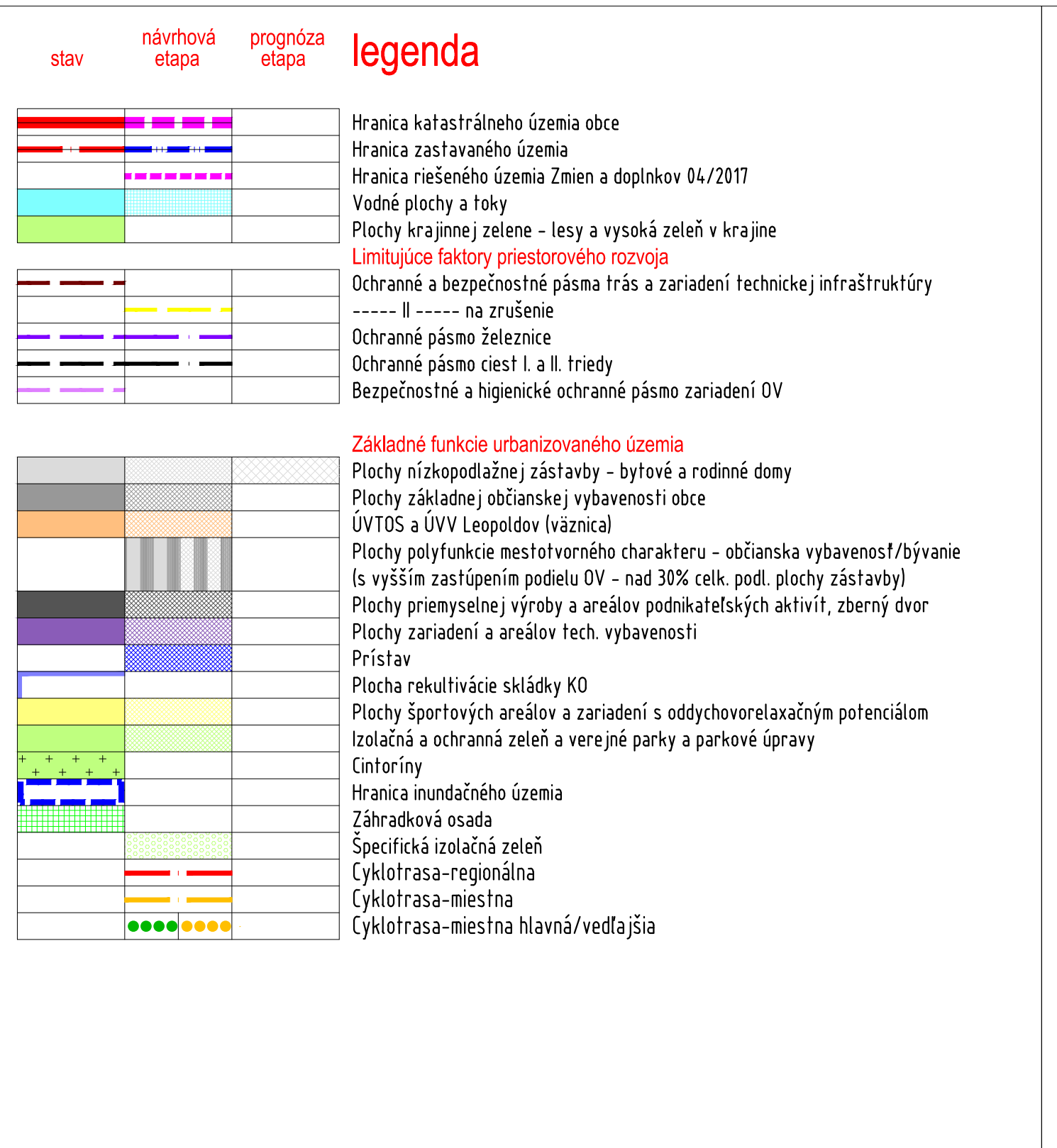
spracované

máj 2018

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08.c



stav návrhová etapa prognóza etapa

legenda

Hranica katastrálneho územia obce
Hranica zastavaného územia
Hranica riešeného územia Zmien a doplnkov 04/2017
Vodné plochy a toky
Plochy krajinej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
Limitujúce faktory priestorového rozvoja
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry
----- II ----- na zrušenie
Ochranné pásma železnice
Ochranné pásma ciest I. a II. triedy
Bezpečnostné a hygienické ochranné pásma zariadení OV

Základné funkcie urbanizovaného územia
Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové a rodinné domy
Plochy základnej občianskej vybavenosti obce
ÚVTOS a ÚVV Leopoldov (vážnica)
Plochy polyfunkcie mestotvorného charakteru - občianska vybavenosť/bývanie
(s vyšším zastúpením podielu OV - nad 30% celk. podl. plochy zástavby)
Plochy priemyselnej výroby a areálov podnikateľských aktivít, zberný dvor
Plochy zariadení a areálov tech. vybavenosti
Prístav
Plocha rekultivácie skládky K0
Plochy športových areálov a zariadení s oddychovorelaxačným potenciálom
Izolačná a ochranná zeleň a verejné parky a parkové úpravy
Činoriny
Hranica inundačného územia
Záhradková osada
Špecifická izolačná zeleň
Cyklotrasa-regionálna
Cyklotrasa-miestna
Cyklotrasa-miestna hlavná/vedľajšia

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

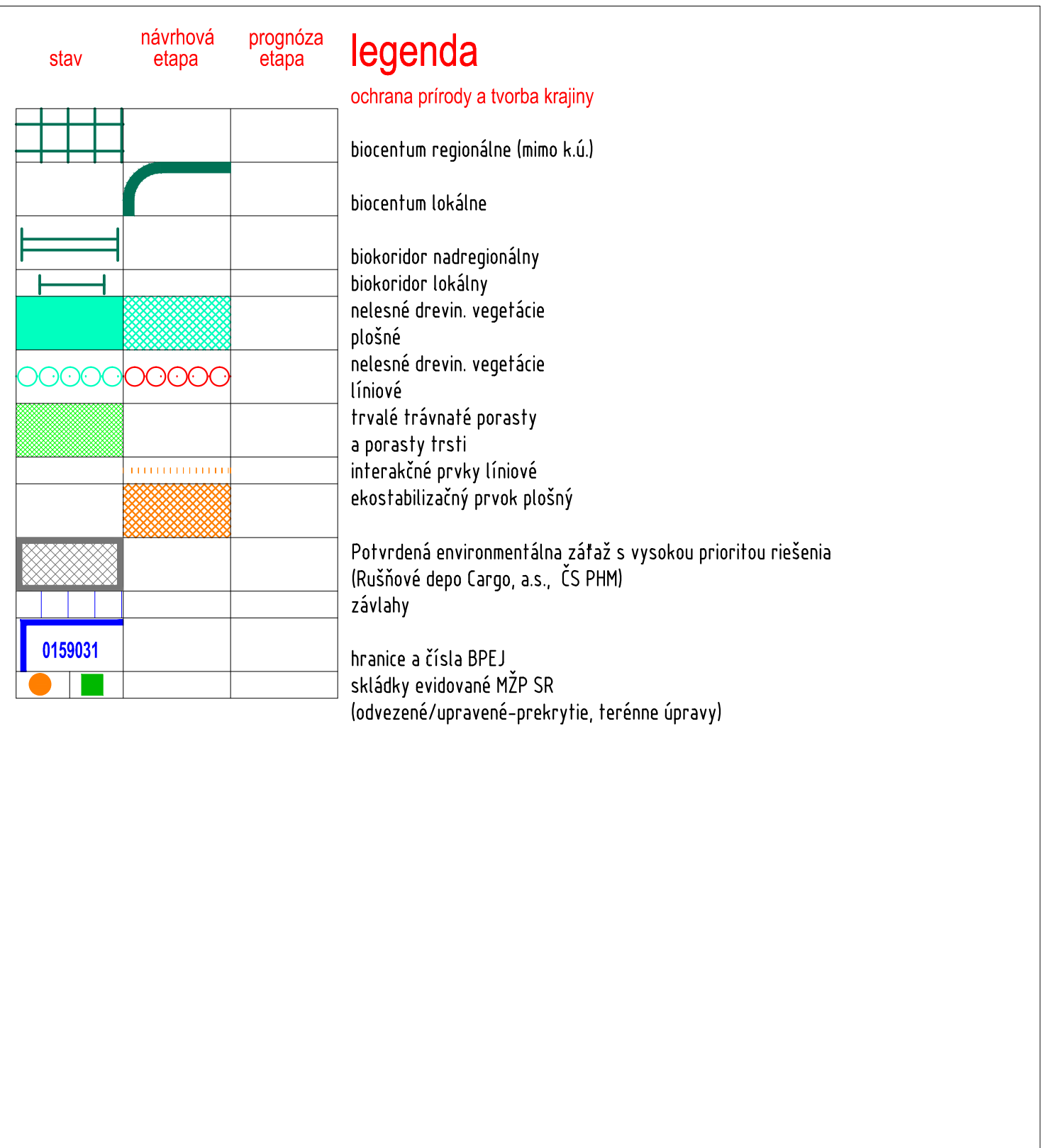
spracované

máj 2018

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08



stav návrhová etapa prognóza etapa

legenda

ochrana prírody a tvorba krajiny

biocentrum regionálne (mimo k.ú.)
biocentrum lokálne
biokoridor nadregionálny
biokoridor lokálny
nelesné drevin. vegetácie
plošné
nelesné drevin. vegetácie
líniové
trvalé trávnaté porasty
a porasty trsti
interakčné prvky líniové
ekostabilizačný prvok plošný

Potvrdená environmentálna záťaž s vysokou prioritou riešenia
(Rušňové depo Cargo, a.s., ČS PHM)
závlahy

hranice a čísla BPEJ
skládky evidované MŽP SR
(odvezené/upravené-prekrytie, terénne úpravy)

ZMENY A DOPLNKY 04/2017 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

spracované

máj 2018

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08